

UMOWA NR
OBJĘCIA GRANTEM TERMOMODERNIZACYJNYM/MZG/OZE* PRZEDSIĘWZIĘCIA
TERMOMODERNIZACYJNEGO/REMONTOWEGO/OZE*

Zawarta w dniu pomiędzy:

Bankiem Gospodarstwa Krajowego z siedzibą Al. Jerozolimskie 7, 00-955 Warszawa (adres do korespondencji: VARSO 2, ul. Chmielna 73, 00-801 Warszawa), NIP: 525-00-12-372, REGON: 000017319, zwanym dalej „BGK”

a (dane inwestora), zwanym dalej "Inwestorem".

§ 1.

1. W związku z zawiadomieniem o przyznaniu premii termomodernizacyjnej/premii MZG/grantu OZE* nr, BGK i Inwestor postanawiają zawrzeć niniejszą umowę objęcia grantem termomodernizacyjnym/MZG/OZE* przedsięwzięcia termomodernizacyjnego/remontowego/OZE*, zwaną dalej „Umową”.
2. Integralną część Umowy stanowi *Regulamin udzielania przez BGK premii i grantów w ramach „Programu TERMO”*, zwany dalej „Regulaminem”.
3. BGK udostępnia na swojej stronie internetowej www.bgk.pl Regulamin, informacje o zasadach udzielania premii i grantów oraz wzory niezbędnych dokumentów.
4. Użyte w umowie określenia i skróty są zgodne z ich objaśnieniami przyjętymi w Regulaminie.

§ 2.

1. BGK przyznaje grant termomodernizacyjny/MZG/OZE* w wysokości określonej w zawiadomieniu o przyznaniu premii termomodernizacyjnej/premii MZG/grantu OZE* nr
2. Grant termomodernizacyjny/MZG/OZE* jest przyznany na realizację przedsięwzięcia termomodernizacyjnego/remontowego/OZE*, którego zakres obejmuje prace określone w pozytywnie zweryfikowanym audycie energetycznym/zweryfikowanym audycie remontowym/zweryfikowanej dokumentacji projektowej instalacji*.
3. Inwestor zobowiązuje się do realizacji przedsięwzięcia termomodernizacyjnego/remontowego/OZE* w terminie, o którym mowa w umowie kredytu/wniosku o wypłatę premii MZG/wniosku o przyznanie grantu OZE*.
4. Termin i warunki, w tym podstawę uruchomienia przez BGK procedury – wypłaty grantu termomodernizacyjnego/MZG/OZE* określa Regulamin.

§ 3.

1. Inwestor zobowiązuje się:
 - 1) poddać dokonywanej przez BGK lub inne umocowane instytucje ewentualnej kontroli potwierdzającej dane i informacje zawarte we wniosku o wypłatę premii termomodernizacyjnej/rozliczenie premii MZG/wypłatę grantu OZE*, zwanej dalej „Kontrolą”;
 - 2) udostępnić na potrzeby Kontroli wymagane dokumenty;

- 3) przechowywać dokumenty niezbędne do Kontroli – przez okres 5 lat licząc od następnego dnia po dacie zawiadomienia o wypłacie premii termomodernizacyjnej/rozliczeniu premii MZG/wypłacie grantu OZE*.
2. Kontrola może obejmować w szczególności weryfikację:
 - 1) prawidłowości realizacji przedsięwzięcia termomodernizacyjnego/remontowego/OZE*;
 - 2) wydatków poniesionych w ramach przedsięwzięcia termomodernizacyjnego/remontowego/OZE*;
 - 3) czy przedsięwzięcie termomodernizacyjne/remontowe/OZE* nie wyrządza poważnych szkód dla celów środowiskowych.
3. Kontrola może nastąpić:
 - 1) po otrzymaniu przez BGK wniosku o wypłatę premii termomodernizacyjnej/rozliczenie premii MZG/wypłatę grantu OZE*;
 - 2) przez okres, o którym mowa w ust. 1 pkt 3;
4. W przypadku wykonywania Kontroli w momencie, o którym mowa w ust. 3 pkt 1 – termin przysługujący BGK na zawiadomienie o wypłacie premii termomodernizacyjnej/rozliczeniu premii MZG/wypłacie grantu OZE* może ulec wydłużeniu.
5. Kontrola może być przeprowadzana w trybie kontroli planowej i doraźnej.
6. W przypadku Kontroli przeprowadzanej w trybie kontroli planowej, BGK lub inna umocowana instytucja wysyła do Inwestora zawiadomienie o planowanej Kontroli minimum 5 dni przed jej przeprowadzeniem.
7. W przypadku Kontroli przeprowadzanej w trybie kontroli doraźnej, Inwestor poddaje się kontroli w trybie natychmiastowym.
8. Inwestor w przypadku braku możliwości poddania się Kontroli w terminie podanym w zawiadomieniu, o którym mowa w ust. 6 – ma możliwość zwrócenia się z prośbą o ustanowienie terminu zastępczego, z zastrzeżeniem konieczności jej uzasadnienia odpowiednimi argumentami.
9. Zwrócenie się z prośbą, o której mowa w ust. 8 nie wiąże się z gwarancją wyznaczenia innego terminu.

§ 4.

1. Inwestor zwraca wypłacony grant termomodernizacyjny/MZG/OZE* w przypadku gdy:
 - 1) w wyniku Kontroli stwierdzono, że został on wykorzystany niezgodnie z przeznaczeniem lub
 - 2) naruszono procedury obowiązujące przy jego wykorzystaniu, w tym postanowienia Umowy lub
 - 3) został on pobrany nienależnie lub w nadmiernej wysokości.
2. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 1, BGK wzywa Inwestora do zwrotu wypłaconego grantu termomodernizacyjnego/MZG/OZE* w terminie 14 dni od dnia doręczenia wezwania.
3. BGK w przypadku braku zwrotu grantu termomodernizacyjnego/MZG/OZE* w terminie, o którym mowa w ust. 2 – przekazuje do IOI informację o tym zdarzeniu wraz z dokumentacją dotyczącą zwrotu tego grantu.
4. IOI wydaje decyzję określającą kwotę grantu termomodernizacyjnego/MZG/OZE* przypadającą do zwrotu i termin, od którego nalicza się odsetki.
5. Decyzję, o której mowa w ust. 4 IOI przekazuje do wiadomości BGK.
6. Inwestor zwraca kwotę grantu termomodernizacyjnego/MZG/OZE* określoną w decyzji, o której mowa w ust. 4 wraz z odsetkami w wysokości określonej jak dla zaległości podatkowych, liczonymi od dnia wypłaty przez PFR S.A. grantu termomodernizacyjnego/MZG/OZE* – w terminie 14 dni od dnia doręczenia tej decyzji.
7. Inwestorowi w przypadku decyzji, o której mowa w ust. 4 przysługuje prawo złożenia wniosku do IOI o ponowne rozpatrzenie sprawy.
8. Inwestor przekazuje przypadający do zwrotu grant termomodernizacyjny/MZG/OZE* oraz odsetki, o których mowa w ust. 6 do PFR S.A. na wskazane rachunki.

9. PFR S.A. nie jest uprawniony do przyjmowania:
 - 1) innych kwot niż kwota przypadającego do zwrotu grantu termomodernizacyjnego/MZG/OZE* oraz odsetek, o których mowa w ust. 6;
 - 2) zwrotu grantu termomodernizacyjnego/MZG/OZE* oraz odsetek, o których mowa w ust. 6 na inne rachunki niż rachunki, o których mowa w ust. 8.
10. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 9, PFR S.A. dokonuje zwrotnego przelewu przekazanych środków na rzecz podmiotu, który dokonał tych płatności – w każdym przypadku, pod warunkiem że posiada możliwość, na podstawie danych którymi dysponuje, wykonać – w odniesieniu do takiego zwrotnego przelewu – obowiązki ciężące na nim w ramach reżimu sankcji.

§ 5.

1. Inwestor zobowiązuje się:
 - 1) posiadać dokumenty poświadczające, że przedsięwzięcie termomodernizacyjne/remontowe/OZE* nie wyrządza poważnych szkód dla celów środowiskowych;
 - 2) do prowadzenia działań informacyjnych na temat prac objętych wnioskiem o przyznanie premii termomodernizacyjnej/premii MZG/grantu OZE*;
 - 3) poddać dokonywanej przez BGK lub inne umocowane instytucje ewentualnej kontroli w zakresie spełnienia wymogów, o których mowa w pkt 1 i 2 oraz udostępnić na jej potrzeby wymagane dokumenty;
 - 4) przechowywać dokumenty niezbędne do kontroli, o której mowa w pkt 3 – przez okres 5 lat licząc od następnego dnia po dacie zawiadomienia o wypłacie premii termomodernizacyjnej/rozliczeniu premii MZG/wypłacie grantu OZE*.
2. Kontrola, o której mowa w ust. 1 pkt 3 jest dokonywana w trybie i na zasadach, o których mowa w § 3.
3. Informacje w zakresie niewyrządzania poważnych szkód dla celów środowiskowych oraz wykaz działań informacyjnych, o których mowa w ust. 1 znajdują się na stronie internetowej BGK www.bgk.pl

§ 6.

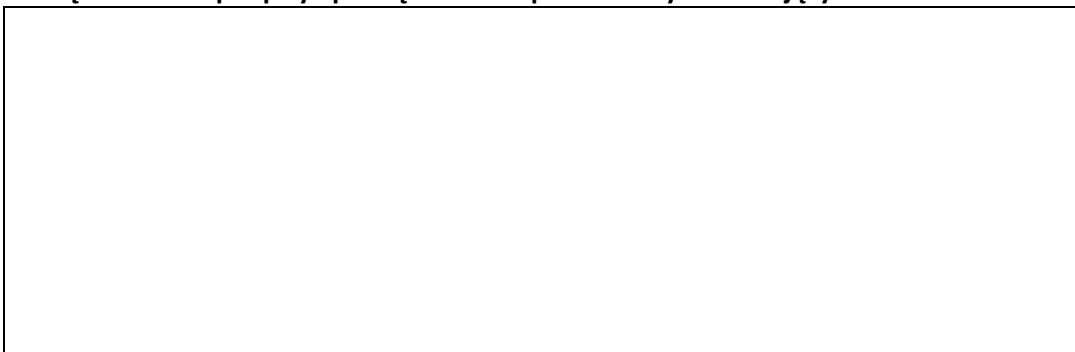
BGK ma prawo żądać od inwestora dodatkowych danych dotyczących przedsięwzięcia termomodernizacyjnego/remontowego/OZE*, w związku z koniecznością spełnienia wymogów w zakresie monitorowania i sprawozdawania z osiągnięcia wskaźników inwestycji B1.1.2. „Wymiana źródeł ciepła i poprawa efektywności energetycznej w budynkach mieszkalnych”, w części dotyczącej budynków wielorodzinnych, w ramach KPO.

§ 7.

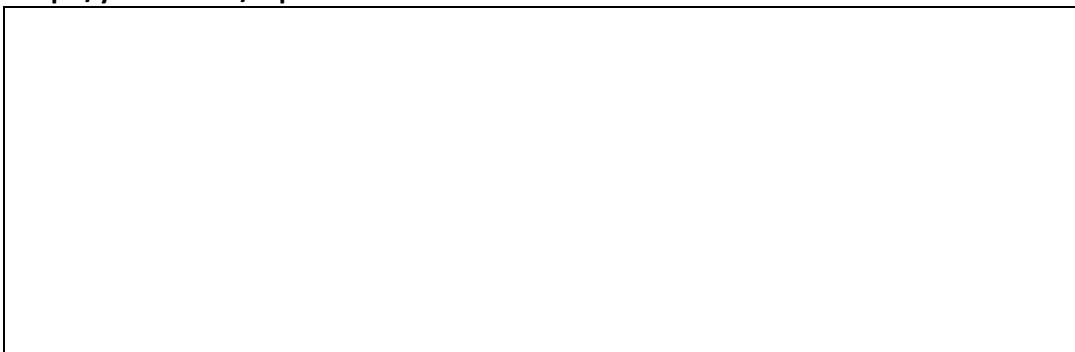
1. Umowa ulega rozwiązaniu w przypadku anulowania zawiadomienia o przyznaniu premii termomodernizacyjnej/wystąpienia o zwrot wypłaconej premii MZG/anulowania zawiadomienia o przyznaniu grantu OZE*.
2. BGK dokonuje anulowania zawiadomienia o przyznaniu premii termomodernizacyjnej/występuje o zwrot wypłaconej premii MZG/dokonuje anulowania zawiadomienia o przyznaniu grantu OZE*:
 - 1) w przypadku otrzymania z banku kredytującego informacji o rezygnacji/niespełnieniu warunków wypłaty premii termomodernizacyjnej/w przypadku otrzymania informacji o rezygnacji/niespełnieniu warunków rozliczenia premii MZG/w przypadku otrzymania informacji o rezygnacji/niespełnieniu warunków wypłaty grantu OZE* lub;
 - 2) ze względu na stwierdzone nieprawidłowości występujące w trakcie realizacji przedsięwzięcia termomodernizacyjnego/przedsięwzięcia termomodernizacyjnego wraz z przedsięwzięciem OZE/przedsięwzięcia termomodernizacyjnego wraz z wzmocnieniem budynku wielkopłytowego/

przedsięwzięcia termomodernizacyjnego wraz z przedsięwzięciem OZE wraz z wzmocnieniem budynku wielkopłytowego/przedsięwzięcia remontowego/przedsięwzięcia OZE* lub
3) w innych uzasadnionych przypadkach.

Pieczęć BGK oraz podpisy i pieczęcie osób upoważnionych działających w imieniu BGK:



Podpis/y inwestora/reprezentanta inwestora:



* niepotrzebne skreślić